

# Mieterselbstauskunft

der Schilling GbR Liegenschaftsverwaltung \* Nestlestr. 55 \* 55120 Mainz

Ich/Wir sind an der Anmietung einer von Ihnen angebotenen Wohnung interessiert.

Lage der Wohnung:

Strasse

Vorder-/Hinterhaus Etage

rechts/links/Mitte

gewünschter Einzugstermin

Ich/wir haben zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, die vollständige und wahrheitsgemäße Erteilung vom Vermieter aber zur Grundlage für einen evtl. Mietvertragsabschluss gemacht wird.

Der Vermieter ist verpflichtet, die Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich zu behandeln, bei Nichtzustandekommen bzw. Beendigung des Mietverhältnisses die Daten zu löschen bzw. zu vernichten.

Mietinteressent/in

Mitinteressent/in

Name

Vorname

Geburtsname

Familienstand

Geb.-Datum

Telefon

Email-Adresse

ausgeübter Beruf

mtl. Nettoeinkommen

derzeitiger Arbeitgeber

Strasse, Hausnummer

PLZ Ort

Telefon

seit wann beschäftigt

derzeitiger Vermieter

Strasse, Hausnummer

PLZ Ort

Telefon

seit wann angemietet

Bestehen <b>Mietrückstände</b> aus bestehenden Mietverhältnissen?	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>
Wurde in den letzten 5 Jahren eine <b>Räumungsklage</b> gegen Sie erhoben? (Falls ja, wann?)	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Zwangsvollstreckung gegen Sie eingeleitet? (Falls ja, wann?)	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? (Falls ja, wann?)	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>
Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? (Falls ja, wann?)	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? (Falls ja, welche?)	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>
Beabsichtigen Sie weitere Personen in die Mietwohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>
Wird die Miete mit Hilfe des Sozialamtes aufgebracht?	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>
	Wenn ja, Aktenzeichen:		Wenn ja, Aktenzeichen:	
Beabsichtigen Sie in der Wohnung				
- Tiere zu halten? Welche?	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>
- ein Musikinstrument zu spielen? Welche?	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>
Sind Sie an einer längerfristigen Anmietung der Wohnung interessiert?	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>
Sind Sie mit einer Barkaution (3 Monatsgrundmieten) als Sicherheitsleistung einverstanden, die vom Vermieter auf einem Kautionsparbuch angelegt wird?	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>

Bankverbindung: Bank  
IBAN  
BIC

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Geburtsdatum	Eigenes Einkommen (Netto)
------	---------	---------------------	--------------	---------------------------

Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.

Ich/wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

Ich/wir sind damit einverstanden, dass eine Auskunft beim bisherigen Vermieter oder der Firma InfoScore in Baden-Baden eingeholt werden kann.

Ich bin/Wir sind damit einverstanden, dass der Mietvertrag erst nach Zahlung der Kautions (mind. 1. Rate) abgeschlossen wird.

Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterauskunft nicht mehr benötigt wird - bei Wohnungsauszug oder wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

---

Unterschrift Mietinteressent(in)

---

Unterschrift Mitinteressent(in)